

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ № \_\_\_\_\_**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

АО «Читаэнергосбыт» именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице,  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица)  
\_\_\_\_\_, с одной стороны,  
(положение, устав, доверенность)  
и гражданин (-ка) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(для физического лица- фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, ИНН (при наличии))  
дата рождения \_\_\_\_\_ место рождения \_\_\_\_\_,  
(для физического лица)  
адрес регистрации \_\_\_\_\_,  
(для физического лица)  
номер телефона \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Продавец», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору Продавец обязуется осуществлять продажу электрической энергии, произведенной на объектах микрогенерации, Гарантирующему поставщику, а Гарантирующий поставщик обязуется принимать и оплачивать приобретаемую электрическую энергию.
2. Дата начала предоставления электрической энергии « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**II. Общие положения**

3. Точка (точки) поставки электрической энергии, в которой (которых) осуществляется выдача электрической энергии объектом микрогенерации в электрическую сеть по настоящему договору, указана в приложении №1.
4. Доставка платежных документов на оплату электрической энергии и уведомлений, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила предоставления коммунальных услуг), для которых Правилами предоставления коммунальных услуг не предусмотрен порядок направления, осуществляется следующим способом (нужное заполнить):  
по почтовому адресу \_\_\_\_\_;  
по адресу электронной почты \_\_\_\_\_ (без направления копии на бумажном носителе);  
через личный кабинет Продавца на официальном сайте Гарантирующего поставщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть Интернет);  
иной способ, согласованный сторонами \_\_\_\_\_.

Если способ доставки не указан сторонами в настоящем договоре, то доставка осуществляется по почтовому адресу жилого помещения Продавца, в отношении которого заключается настоящий договор.

Платежные документы на оплату электрической энергии и уведомления, направленные по электронной почте и (или) через личный кабинет Продавца на официальном сайте Гарантирующего поставщика в сети Интернет, считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после:

отправления Гарантирующим поставщиком на адрес электронной почты, предоставленный Продавцом;

размещения Гарантирующим поставщиком в личном кабинете Продавца на официальном сайте АО «Читаэнергосбыт» в сети Интернет.

5. Расчетным периодом для оплаты за электрическую энергию является 1 календарный месяц (далее - расчетный период).

**III. Обязанности и права сторон**

6. Гарантирующий поставщик обязан:

- а) своевременно и в полном объеме вносить Продавцу плату за электрическую энергию в сроки и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;
- б) производить расчет размера платы за электрическую энергию и его изменения в случаях и порядке, которые предусмотрены действующим Законодательством РФ;

в) принимать от Продавца показания приборов учета (далее - приборы учета), в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.), использовать полученные показания приборов учета при расчете размера платы за электрическую энергию за тот расчетный период, за который были сняты показания, проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных Продавцом сведений об их показаниях в порядке, предусмотренном пунктами 82 - 85.3 Правил предоставления коммунальных услуг. После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы;

г) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7. Гарантирующий поставщик имеет право:

а) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для выполнения функций, предусмотренных подпунктом "е" пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг;

б) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

8. Продавец обязан:

а) осуществлять предоставление электрической энергии Гарантирующему поставщику надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

б) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления электрической энергии немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

в) обеспечить оснащение и надлежащее функционирование прибора (приборов) учета, установленного (установленных) на границе балансовой принадлежности, обеспечивающего (обеспечивающих) почасовые измерения в двух направлениях, для определения объемов приема (выдачи) электрической энергии из электрической сети (в электрическую сеть) смежного субъекта, за исключением случаев, когда обязанность по установке и вводу в эксплуатацию приборов учета электрической энергии возложена на сетевую организацию;

г) в случае выхода прибора учета из строя (неисправности), в том числе неотображения прибором учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки прибора учета незамедлительно известить об этом Гарантирующего поставщика и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

д) в случае, если требуется проведение демонтажа прибора учета, известить Гарантирующего поставщика не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения соответствующих работ. Выполнять демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж в присутствии представителей Гарантирующего поставщика, за исключением случаев, если такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении;

е) допускать представителя Гарантирующего поставщика для снятия показаний приборов учета и распределителей, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

ж) не осуществлять действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг;

з) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

9. Продавец имеет право:

а) получать в необходимых объемах электрическую энергию надлежащего качества;

б) ежемесячно снимать показания прибора учета и передавать их Гарантирующему поставщику или уполномоченному ею лицу;

в) получать от Гарантирующего поставщика сведения о правильности исчисления размера платы за электрическую энергию, о наличии (отсутствии) переплаты за электрическую энергию;

г) привлекать для осуществления действий по установке, замене приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий;

д) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### **IV. Учет объема (количества) электрической энергии**

10. Учет объема (количества) электрической энергии, произведенной на объектах микрогенерации, осуществляется с использованием прибора учета, установленного (установленных) на границе балансовой принадлежности, обеспечивающего (обеспечивающих) почасовые измерения в двух направлениях, для определения объемов приема (выдачи) электрической энергии из электрической сети (в электрическую сеть) смежного субъекта в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

11. При определении объема (количества) электрической энергии, произведенной на объектах микрогенерации, показания приборов учета, переданные Продавцом не позднее 25-го числа расчетного периода, учитываются в расчетном периоде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы.

## V. Размер платы за электрическую энергию и порядок расчетов

12. Размер платы за электрическую энергию рассчитывается в установленном законодательством Российской Федерации порядке по тарифам (ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

13. Плата за электрическую энергию вносится Гарантирующим поставщиком Продавцу в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

## VI. Ответственность сторон

14. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

## VII. Порядок разрешения споров

15. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## VIII. Действие, изменение и расторжение договора

16. Настоящий договор вступает в силу в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

17. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

18. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

19. Обработка персональных данных Продавца осуществляется ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Продавец дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

## IX. Заключительные положения

20. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

Приложения:

1 - Сведения о точке поставки по договору.

## X. Адреса и реквизиты Сторон

### Гарантирующий поставщик:

АО «Читаэнергобыт», 672039, г. Чита, ул. Бабушкина, д. 38, Сибирский филиал ПАО РОСБАНК, р/сч. 40702810575750000945, ИНН 7536066430  
КПП 775050001, БИК 040407388, кор. счет 30101810000000000388, Контактный телефон: 8 (3022) 23-11-23, Адрес электронной почты: [delo@e-sbyt.ru](mailto:delo@e-sbyt.ru)

Подпись \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

### Продавец:

\_\_\_\_\_  
(адрес проживания)

\_\_\_\_\_  
(паспортные данные)

\_\_\_\_\_  
(контактный телефон, адрес электронной почты)

Подпись \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)