



670047, г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, 5
e-mail: esbit@bur.e-sbyt.ru
тел.: (3012) 29-31-00; 29-30-49
факс: (3012) 29-30-05

«14» 10 _____ 2019 г.

Исх. № 530 _____

Директору
ООО УК «Управдом»
Ланцовой Т.С.

Адрес: 671247, Респ Бурятия, р-н
Кабанский, пгт Селенгинск, мкр
Южный, дом № 45 А

«О расторжении договора энергоснабжения»

Уважаемая Татьяна Сергеевна!

Между АО «Читаэнергосбыт» и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Управдом» заключен договор энергоснабжения № 327-00006 от «01» января 2018 года, согласно условий которого АО «Читаэнергосбыт» обязуется осуществлять продажу (поставку) электрической энергии (мощности), а Потребитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

АО «Читаэнергосбыт» исполнило свои обязательства по поставке электрической энергии, однако Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Управдом» не исполнило обязательство по оплате потребленной электрической энергии.

Отношения по поставке электрической энергии исполнителям коммунальных услуг регулируются Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 г. №188-ФЗ (с учетом положений Федерального закона от 03.04.2018 г. №59-ФЗ) (далее по тексту – Жилищный кодекс), а также Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.05. 2012 г. № 442 (далее по тексту - Основные положения).

В соответствии с ч. 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса, ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора ресурсоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

На основании изложенного и по причине неисполнения Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Управдом» обязательств по оплате электрической энергии (мощности) АО «Читаэнергосбыт» уведомляет о том, что в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора энергоснабжения № 327-00006 от «01» января 2018 года в части снабжения электрической энергией в целях предоставления коммунальной услуги

вс н 293 от 18.10.19.

по энергоснабжению собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с 00 часов 00 минут «01» ноября 2019 года.

Договор энергоснабжения № 327-00006 от «01» января 2018 года продолжает действовать в части приобретения электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах.

Начальник Байкальского отделения

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned above the name of the official.

Федотов С.В.