

**Акционерное общество
«Читаэнергосбыт»**



**Территориальное подразделение
«Энергосбыт Бурятии»**

670047, г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, 5
e-mail: esbit@bur.e-sbyt.ru
тел.: (3012) 29-31-00; 29-30-49
факс: (3012) 29-30-05
«28» 02 2020 г.

Исх. № 917-17-03/исх-1

Генеральному директору

ООО «ГУЖФ»

В.В. Абраменкову

Юридический адрес: 119021, г. Москва,
Смоленский бульвар, д. 19 стр. 1
Почтовый адрес: 692519, Приморский край, г.
Уссурийск, ул. Пушкина, д. 34

Уведомление

Между АО «Читаэнергосбыт» и ООО «ГУЖФ» заключен договор энергоснабжения № 391-00098 от «03» августа 2015 года, согласно условий которого АО «Читаэнергосбыт» обязуется осуществлять продажу (поставку) электрической энергии (мощности), а Потребитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

АО «Читаэнергосбыт» исполнило свои обязательства по поставке электрической энергии, однако ООО «ГУЖФ» не исполнило обязательства по оплате потребленной электрической энергии.

Отношения по поставке электрической энергии исполнителям коммунальных услуг регулируются Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 г. №188-ФЗ (с учетом положений Федерального закона от 03.04.2018 г. №59-ФЗ) (далее по тексту – Жилищный кодекс), а также Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными [постановлением](#) Правительства РФ от 04.05. 2012 г. № 442 (далее по тексту - Основные положения).

В соответствии с ч. 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса, ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора ресурсоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, в размере, равном или

превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

На основании изложенного и по причине неисполнения ООО «ГУЖФ» обязательств по оплате электрической энергии (мощности), АО «Читаэнергосбыт» уведомляет о том, что в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора энергоснабжения № 311-00098 от «03» августа 2015 года в части снабжения электрической энергией в целях предоставления коммунальной услуги по энергоснабжению собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах с 00 часов 00 минут «01» апреля 2020 года.

Договор энергоснабжения № 311-00098 от «03» августа 2015 года продолжает действовать в части приобретения электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном (-ых) доме (-ах).

Приложения:

- 1 – Исполнительный лист по делу №А78-2434/2019 от 29.04.2019;
- 2 – Исполнительный лист по делу №А78-6686/2019 от 26.07.2019;
- 3 – Исполнительный лист по делу №А78-8390/2019 от 28.08.2019.

И.о. директора территориального подразделения



Р.Ю. Барахоев



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А78-2434/2019

29 апреля 2019 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд Забайкальского края, адрес: 672002 г. Чита, ул. Выставочная, д.6
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

дело по иску акционерного общества "Читаэнергосбыт" (ОГРН 1057536132323, ИНН 7536066430) к обществу с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом" (ОГРН 1157746180305, ИНН 7704307993) о взыскании задолженности по договору №311-00098 от 03.08.2015 за декабрь 2018 года в размере 2 731 681,82 руб., неустойки за период с 16.01.2019 по 28.01.2019 в размере 9173,90 руб., неустойки за период с 29.01.2019 по день фактической оплаты задолженности на основании абзаца 10 п. 2 ст. 37 35-ФЗ "Об электроэнергетике", с привлечением к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования относительно предмета спора, временного управляющего общества с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом" Соловьева М.В.,

решил (определил, постановил)

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом" в пользу акционерного общества "Читаэнергосбыт" основной долг по договору энергоснабжения №311-00098 от 03.08.2015 за декабрь 2018 года в размере 1531681,82 руб., неустойку за период с 16.01.2019 по 25.03.2019 в размере 49674 руб., судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 28814 руб., всего – 1610169,82 руб.

С 26.03.2019 взыскание неустойки с общества с ограниченной ответственностью

Серия ФС № 026698294

2

"Главное управление жилищным фондом" в пользу акционерного общества "Читаэнергосбыт" производить в следующем порядке:

с 26.03.2019 по 15.04.2019 из расчета 1/170 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате (7,75%);

с 16.04.2019 по 29.04.2019 из расчета 1/130 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате, действующей на дату вынесения решения (7,75 %);

с 30.04.2019 по дату исполнения обязательств из расчета 1/130 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате, действующей на дату фактического исполнения судебного акта.

Судебный акт вступил в законную силу 30 мая 2019 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужное)

Исполнительный лист выдан 11 июня 2019 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению в течение трёх лет

Взыскатель акционерное общество "Читаэнергобыт"
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

672039, Забайкальский край, г. Чита, ул. Бабушкина, 38
место жительства или место пребывания;

ОГРН 1057536132323, ИНН 7536066430
для организаций – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

дата регистрации 30.12.2005 г.

Должник Общество с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом"
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,

119021, г. Москва, проспект Комсомольский, д.18, строение 3
идентификационный номер налогоплательщика;

ОГРН 1157746180305, ИНН 7704307993
для организаций – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

зарегистрировано 06.03.2015



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (И.П.)

Судья (мировой судья) М.И. Обухова
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 026698294



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А78-6686/2019

26 » июля 2019 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд Забайкальского края, адрес: 672002 г. Чита, ул. Выставочная, д.6

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

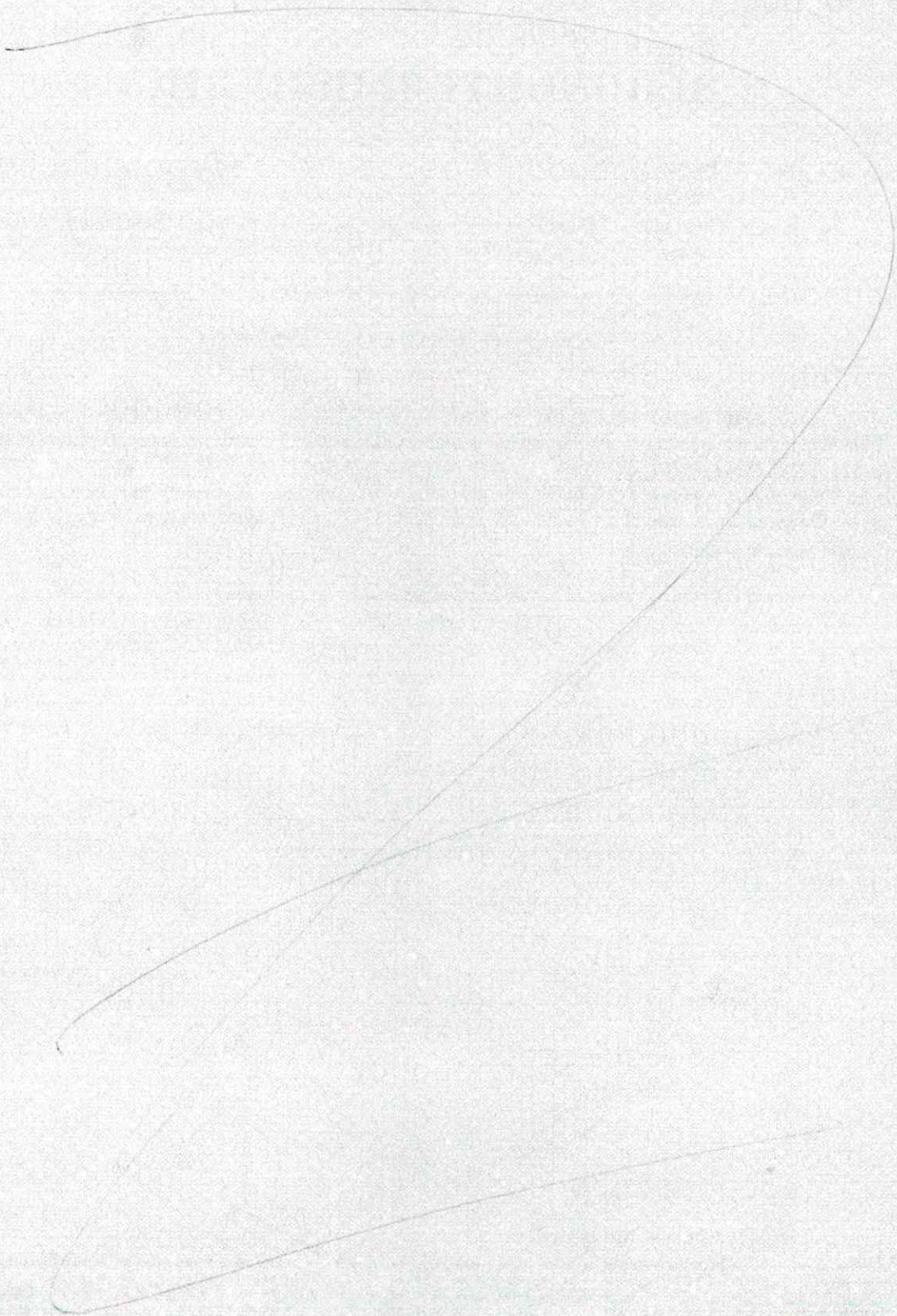
дело по иску Акционерного общества "Читаэнергосбыт" к Обществу с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом" о взыскании задолженности по договору энергоснабжения № 311-00098 от 03.08.2015 г. за период март 2019 г. в размере 1736648,47 руб., неустойки с 16.04.2019 г. по 20.05.2019 г. в размере 15702,20 руб., с 21.05.2019г. начислять неустойку на основании абз. 10 п.2 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» подпункт фактической оплаты задолженности

решил (определил, постановил)

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом" (ОГРН 1157746169305, ИНН 7704107993) в пользу Акционерного общества "Читаэнергосбыт" (ИНН 7704107993) задолженности по договору энергоснабжения № 311-00098 от 03.08.2015 г. в размере 1736648,47 руб., неустойку с 16.04.2019 г. по 20.05.2019 г. в размере 15195,67 руб. (7,5%), расходы на оплату государственной пошлины в размере 30515 руб., всего 1782359,14 руб.

Серия ФС № 030998338

С 21.05.2019 г. взыскать неустойку по день фактической оплаты основного долга в соответствии с абз. 10 п. 2 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике» от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки.



Судебный акт вступил в законную силу 16 сентября 2019 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 10 октября 2019 года
либо подлежит немедленному исполнению - указать нужно)
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению в течение трёх лет

Взыскатель Акционерное общество "Читаэнергобыт"
(для гражданина - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,
672039, Забайкальский край, г. Чита, ул. Бабушкина, 38
место жительства или место пребывания;

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)
ОГРН 1057536132323, ИНН 7536066430
дата регистрации 30.12.2005 г.

Должник Общество с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом"
(для гражданина - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,
место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,
119021, город Москва, проспект Комсомольский, дом 18, строение 3
идентификационный номер налогоплательщика.

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)
ОГРН 1157746180305, ИНН 7704307993
дата регистрации 06.03.2015



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья) И.В. Леонтьев
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 030998338

Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

« _____ » _____ 20 _____ г. Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

М. П.

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Гознак МТГ, Москва, 2018. «В»

Серия ФС № 030998338



Настоящий
исполнительный лист
выполнен
На 4 (четыре) листах.



29 14701 20 109
«ИПРИТЪ БУРЯТИИ»
«ИПРИТЪ БУРЯТИИ»



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А78-8390/2019

28 » августа 2019 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд Забайкальского края, адрес: 672002 г. Чита, ул. Выставочная, д.6
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

дело по иску акционерного общества «Читаэнергообьт» (ОГРН 1057536132323, ИНН 7536066430) к обществу с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» (ОГРН 1157746180305, ИНН 7704307993) о взыскании задолженности в размере 1 698 634,66 руб., неустойки в размере 17 061, 99 руб. начисленную за период с 16.05.2019 по 26.06.2019, с начислением по день фактической оплаты задолженности

третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора, временный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» Соловьев Максим Вячеславович

решил (определил, постановил)

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» (ОГРН 1157746180305, ИНН 7704307993) в пользу акционерного общества «Читаэнергообьт» (ОГРН 1057536132323, ИНН 7536066430) основной долг в сумме 1 680 984 руб. 32 коп., пени в сумме 17 061 руб. 99 коп., расходы по оплате государственной пошлины в сумме 29 980 руб., всего 1 728 026 руб. 31 коп.

Серия ФС № 030998134

Производить начисление пени в пользу акционерного общества «Читаэнергосбыт» (ОГРН 1057536132323, ИНН 7536066430), начиная с 27.06.2019 в следующем порядке:

- с 27.06.2019 по 14.07.2019 из расчета 1/300 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате, действующей на дату вынесения решения;
- с 15.07.2019 по 13.08.2019 из расчета 1/170 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате, действующей на дату вынесения решения;
- с 14.08.2019 по 21.08.2019 из расчета 1/130 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате, действующей на дату вынесения решения, а впоследствии по дату исполнения обязательств из расчета 1/130 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате, действующей на дату фактического исполнения судебного акта.

Судебный акт вступил в законную силу 01 октября 2019 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 07 октября 2019 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению в течение трёх лет

Взыскатель Акционерное общество "Читаэнергобыт"
(для гражданина - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,
(ОГРН 1057536132323, ИНН 7536066430)
место жительства или место пребывания;

672010 Забайкальский край, г.Чита, ул.Бабушкина, 38
для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

дата регистрации: 30.12.2005 года

Должник Общество с ограниченной ответственностью "Главное управление
(для гражданина - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,
жилищным фондом" (ОГРН 1157746180305, ИНН 7704307993)
место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,
119021 г.Москва, Бульвар Смоленский, д.19, стр.1
идентификационный номер налогоплательщика;

дата регистрации: 06.03.2015 года
для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

С.Д. Дамбаров

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 030998134

Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

« » 20 г. Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П.

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Настоящий исполнительный лист выполнен на 4 (четыре) листах.

Судья

Дамбаров С.Д.

«07» 10 2019 г.



Вх № 19047
«07» 10 2019
Генеральный директор ТП
«ЭНЕРГОСБЫТ БУРЯТИИ»
АО «Нитазнергосбыт»