

**Акционерное общество  
«Читаэнергосбыт»**



**Территориальное подразделение  
«Энергосбыт Бурятии»**

670047, г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, 5  
e-mail: esbit@bur.e-sbyt.ru  
тел.: (3012) 29-31-00; 29-30-49  
факс: (3012) 29-30-05  
« 30 » \_\_\_\_\_ 2020  
Исх. № 4342-17-17 пех

**Председателю ТСЖ «Каскад»  
Оводовой Т.И.**

Адрес: 670033, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ,  
ул.Жердева, дом № 68

*«О расторжении договора энергоснабжения»*

**Уважаемая Татьяна Игоревна!**

Между АО «Читаэнергосбыт» и ТСЖ «Каскад» заключен договор № 814-00899 от «01» июня 2014 года, согласно условий которого АО «Читаэнергосбыт» обязуется осуществлять продажу (поставку) электрической энергии (мощности), а Исполнитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

АО «Читаэнергосбыт» исполнило свои обязательства по поставке электрической энергии, однако ТСЖ «Каскад» не исполнило обязательство по оплате потребленной электрической энергии.

Отношения по поставке электрической энергии с исполнителями коммунальных услуг регулируются Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 г. №188-ФЗ (с учетом положений Федерального закона от 03.04.2018г. №59-ФЗ) (далее по тексту - Жилищный кодекс), а так же «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (далее по тексту - Основные положения).

В соответствии с ч.2 ст. 157.2 Жилищного кодекса, ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора энергоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, задолженности перед ресурсоснабжающей организацией в размере равном или превышающем среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

На основании изложенного и по причине неисполнения ТСЖ «Каскад» обязательств по оплате электрической энергии (мощности), АО «Читаэнергосбыт» уведомляет о том, что в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора энергоснабжения № 814-00899 от «01» июня 2014 года в части снабжения электрической энергией в целях предоставления коммунальной услуги по энергоснабжению собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме с 00 часов 00 минут «01» ноября 2020 года.

Договор энергоснабжения № 814-00899 от «01» июня 2014 года продолжает действовать в части приобретения электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах.

**Начальник Городского отделения**

**А.И.Батищева**

Исп.Корытова Н.А.  
Тел.29-47-36